



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 456 от 27.06.2018

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43)

способ размещения объекта: подземный

размещение объекта газопровод давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство, к жилому дому по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Якова Свердлова, 32

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок 11 месяцев

местоположение Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Якова Свердлова, ул. Грачева

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территории: охранный зона объектов электросетевого хозяйства; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в охранный зоне объектов культурного наследия: зона скверов, парков, садов, бульваров городского исторического центра и отдельных фрагментов города (Л-2); на территории объектов культурного наследия: зона охраняемого природного ландшафта (Л-1Ф) «Памятник «Дом, в котором в 1883-1887 годах жил электротехник Славянов Николай Гаврилович».

АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. соблюдать порядок использования земельных участков, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования

воздушного пространства Российской Федерации»;

3. соблюдать правила охраны объектов культурного наследия, установленные Постановлением Правительства Пермского края от 15 июня 2007 № 119-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Дзержинского, Ленинского, Свердловского, Мотовилихинского районов города Перми, режимов использования земель и градостроительных регламентов данных зон»;

4. соблюдать правила охраны объектов культурного наследия, установленные Постановлением Правительства Пермского края от 12 мая 2016 № 284-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия – достопримечательного места «Поселок Мотовилихинского завода», расположенного по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, микрорайон Висим, и границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»;

5. в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком).

Приложение:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.).

Заместитель начальника
отдела предоставления
земельных участков

М.П.



Н. М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Газопровод давлением до 1.2 Мпа. для размещения которого не требуется разрешения на строительство к жилому дому по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Якова Свердлова, 32;

Местоположение: расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Якова Свердлова, ул. Грачева;

Площадь земель или части земельного участка: $ЗУ1 = 1540 \text{ м}^2$ ($ЗУ1(1) = 689.32 \text{ м}^2$; $ЗУ1(2) = 850.68 \text{ м}^2$);

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

Каталог координат, м

№ точки границ	X	Y
:ЗУ1(1)		
н1	520057.98	2235516.68
н2	520015.13	2235545.67
н3	519965.91	2235578.92
н4	519962.63	2235573.77
н5	520011.75	2235540.71
н6	520052.28	2235513.04
н7	520049.80	2235509.12
н8	520052.22	2235507.42
:ЗУ1(2)		
н9	520221.37	2235502.41
н10	520190.92	2235458.98
н11	520192.32	2235453.35
н12	520174.41	2235436.21
н13	520168.38	2235438.53
н14	520155.64	2235433.63
н15	520138.72	2235429.69
н16	520097.82	2235422.59
н17	520095.95	2235428.36
н18	520087.08	2235425.50
н19	520092.36	2235418.81
н20	520183.58	2235435.11
н21	520213.94	2235475.65
н22	520211.02	2235478.09
1	520225.31	2235499.91

Система координат: МСК59

Описание границ смежных землепользователей:

От точки н7 до точки н8 - земельный участок 59:01:4311073:28;

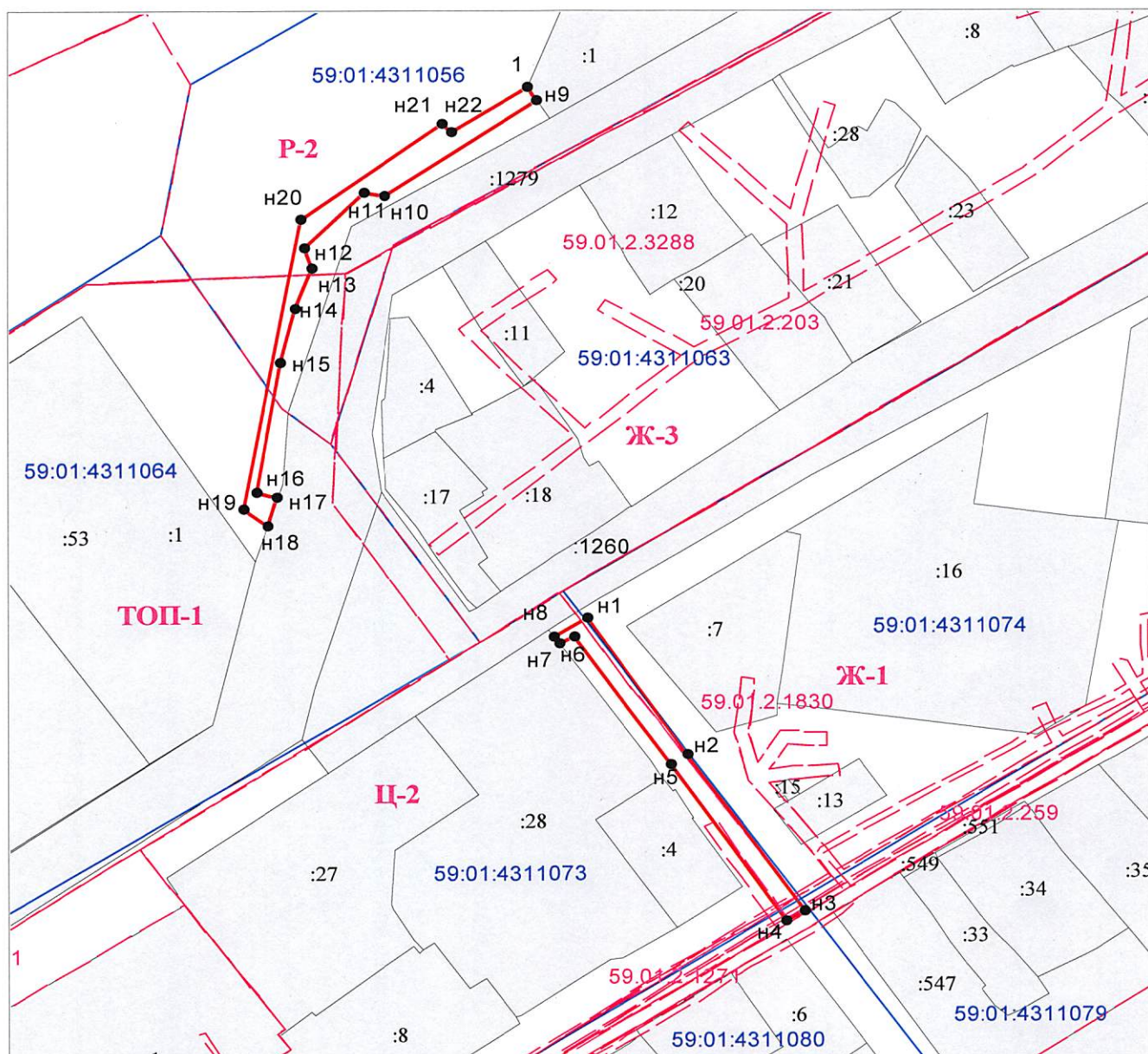
От точки н8 до точки н7 - земли общего пользования;

От точки 1 до точки н9 - земельный участок 59:01:4311056:1;

От точки н9 до точки н17 - земли общего пользования;

От точки н17 до точки н18 - земельный участок 59:01:0000000:1279;

От точки н18 до точки 1 - земли общего пользования.



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- Граница охранных и территориальных зон
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности
- :1 Кадастровый номер земельного участка
- 1 Номер существующей точки границы земельного участка или части участка
- Граница кадастрового деления
- 59:01:4311056 Номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
- н1 Обозначение характерной точки границ
- Граница образуемого земельного участка
- Ж-1 Обозначение образуемого земельного участка
- Ж-3 Обозначение территориальной зоны
- 59.01.2.185 Обозначение охранной зоны

Заявитель: АО "Газпром газораспределение Пермь", по доверенности: Е.И. Русова

(подпись, расшифровка подписи)

МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Е.И. Русова